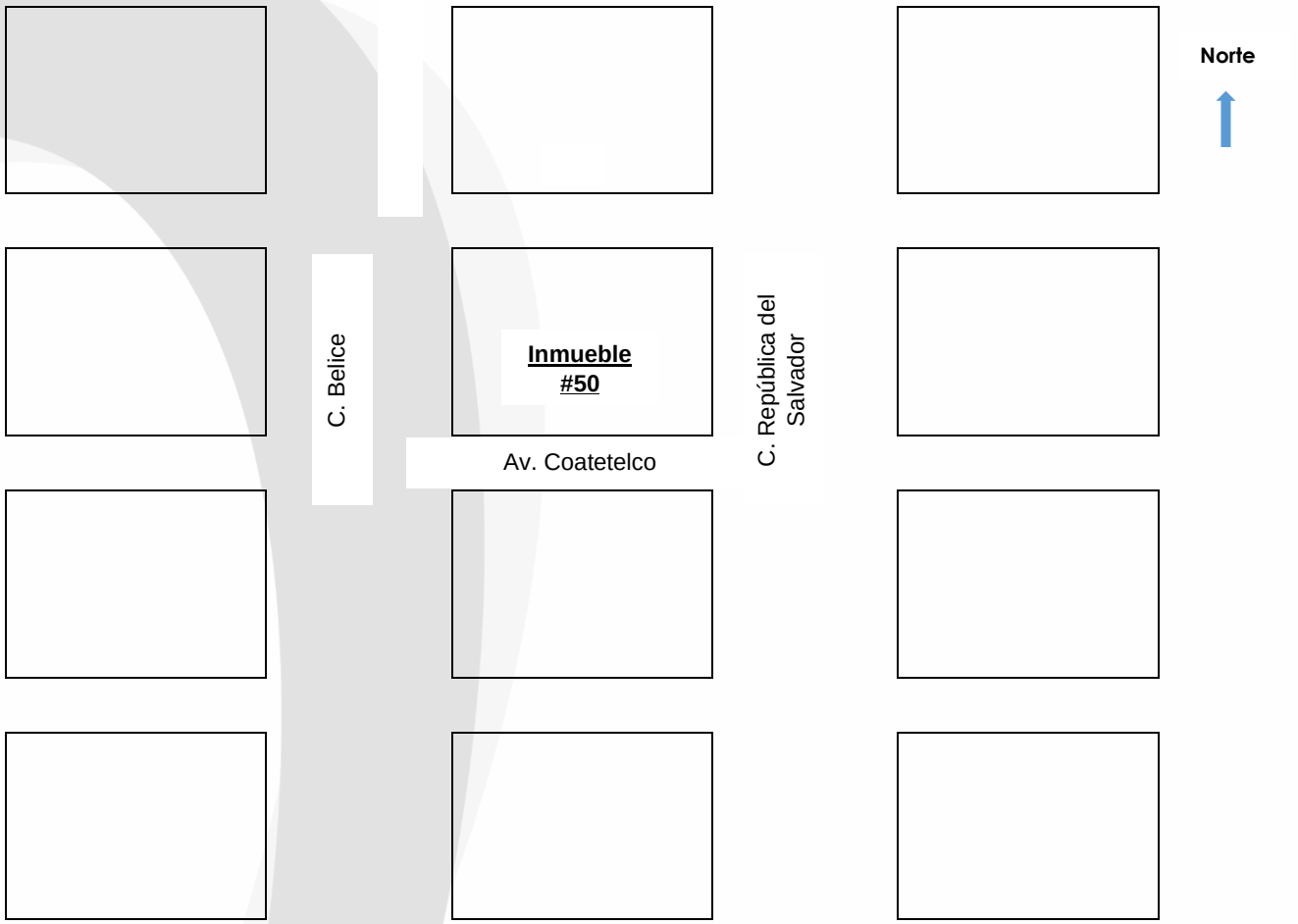
Croquis de localización

Propuesta número	01
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	LUIS ALFREDO NAVA NAVA
DEOyPP	JESSIE RODRÍGUEZ BARRERA Y ALFREDO TAPIA TAPIA
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	01
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	LUIS ALFREDO NAVA NAVA
DEOyPP	JESSIE RODRÍGUEZ BARRERA Y ALFREDO TAPIA TAPIA
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Planta Baja



Anexo 2

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	01
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	LUIS ALFREDO NAVA NAVA
DEOyPP	JESSIE RODRÍGUEZ BARRERA Y ALFREDO TAPIA TAPIA
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Requerimientos mínimos

N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Área de reguardo de documentación electoral	SI	X			
2	Sala de sesiones	SI	X			
3	Áreas para oficinas	SI	X			
4	Área de trabajo común	SI	X			
5	Sanitarios	SI	X			2 SANITARIOS.
6	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
7	Estacionamiento	SI	X			

Condiciones del inmueble

N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			CISTERNA Y TANQUE DE AGUA.
6	Sanitarios	SI	X			2 SANITARIOS.
7	Jardín	SI	X			
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales

N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón		NO	
6	Aire Acondicionado		NO	
7	Gas estacionario		NO	
8	Vigilancia		NO	
9	Otros (explicar)		NO	

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	100%

Anexo 3

Información básica del inmueble

Propuesta número: **01**
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo
Secretaria Ejecutiva
DEAyF: LUIS ALFREDO NAVA NAVA
DEOyPP: JESSIE RODRÍGUEZ BARRERA Y ALFREDO TAPIA TAPIA
OCI: CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Dirección

(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior
Av. COATETELCO.	**50**	

(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio
Colonia JUSTO SIERRA.	**62634**	**MAZATEPEC**

Calle BELICE. y **Calle REPÚBLICA DEL SALVADOR.**
Entre las calles o avenidas

Escritura Pública Número	Último pago predial
SI	**2026.**

Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble
X	**170 (M2) – 200(M2)**

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [X] NO [ ]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección **2023-2024** Consejo Municipal [X] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble: De lujo [ ] Medio [X] Interés social [ ]

Estado de conservación: Bueno [X] Regular [ ] Malo [ ]

Datos generales del Propietario
FELIPE TREJO HERNÁNDEZ

[redacted]
Dirección (Calle, Colonia, C.P)

[redacted]
Teléfono

[redacted]
Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN
Razón social
SIN RFC
R.F.C

Renta $ **5,000.00** **CINCO MIL PESOS.**
Cantidad con letra

Anexo 4

UBICACIÓN



https://www.google.com/maps/place/18%C2%B043'36.2%22N+99%C2%B021'41.9%22W/@18.7267222,-99.3616389,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.7267222!4d-99.3616389?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

ENCIA FOTOGRÁFICA









